STEAUA → LIGA 1 PRIN REORGANIZARE CU CONTINUITATEA CIS (2001)

0) Obiectiv

Intrare în Liga 1 fără instanțe și fără modificarea legii, prin transformare organizatorică a secției de fotbal pe același CIS (2001), urmată de licențiere FRF pentru Superliga și reglementarea folosirii stadionului Ghencea prin parteneriat intern.

1) Baza legală (esențialul)

- Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000 – cadrul general pentru activitatea sportivă și structurile sportive. (Forma consolidată, Portal Legislativ).
- Articolul privind cluburile profesioniste/organizarea activității – în practică, FRF operează pe Regulamentul național de licențiere & sustenabilitate financiară (RNCL&SF), ediții actualizate (2023/2024) pentru sezoanele 2024-2026.
- OG 26/2000 – asociații & fundații – permite organizarea activității sportive într-o asociație de drept privat; util pentru vehiculul „secției profesioniste”.
- Codul administrativ – concesionare/parteneriate pentru bunuri publice – temei pentru parteneriatul de utilizare a stadionului (redevență/obligații).
- ROAF / proceduri FRF – schimbări de denumire/sediu se avizează între sezoane (cutumă și acte FRF; exemplu de aviz public ce menționează termenul 30 iunie).

- Precedent operațional de fuziune/rebrand în Liga 1: Viitorul + Farul (2021) – confirmă marja de manevră pentru continuitate sportivă pe aceeași linie de afiliere.

Concluzie juridică-cheie: FRF acordă licența de Liga 1 entităților care dețin dreptul sportiv (promovare/continuitate). Continuitatea se probează prin CIS + recunoaștere FRF; forma de organizare poate fi „privată", cu condiția succesorului juridic clar și îndeplinirii criteriilor RNCL&SF.

2) Arhitectura reorganizării (fără pierderea CIS/palmares)

A. Cine rămâne proprietar de identitate:

CSA Steaua – titular marcă/palmares (rămân în proprietatea clubului militar).

B. Cine operează fotbalul profesionist:

O entitate de drept privat (Asociație Sportivă sau Societate pe acțiuni) creată prin reorganizarea secției, cu succesiune universală de drepturi/obligații sportive „pe același CIS (2001)".

C. Continuitate sportivă:

Consfințită prin: Hotărâre CSA + Act de transfer de activitate + Adresă FRF de confirmare a continuității → se aplică la licența de Superligă conform RNCL&SF (ediția în vigoare).

D. Ghencea (activ public):

Reglementat prin Parteneriat de utilizare/concesiune cu obligații investiționale/operare și redevență conform Codului Administrativ (nu „chirie către o echipă străină").

3) Plan de execuție (cronologie)

T0–T7 | Decizie & cadru

1. Hotărâre CSA & MApN: aprobă reorganizarea secției de fotbal profesionist în [AS/SA], cu preluarea activității pe același CIS (2001) și mandat pentru acte.

2. Forma vehiculului:

- Asociație sportivă (control statutar, flexibilitate, nonprofit), sau
- SA (guvernanță corporativă, capitalizare).

3. Guvernanță minimă: Consiliu (5–7), Director general, Director sportiv (certificări FRF/UEFA), CFO, Compliance/licențiere.

T8–T21 | Documente & notificări

4. Act constitutiv/Statut (AS/SA) – include expres succesiunea pe CIS la fotbal profesionist, conform legii sportului și RNCL&SF.

5. Act de transfer al activității sportive (CSA → [AS/SA]) – lot, contracte, poziție competițională, drepturi/obligații.

6. Acord de licență de marcă (CSA → [AS/SA]) – exclusivă, pe termen lung, standarde de brand.

7. Acord de utilizare Ghencea (CSA ↔ [AS/SA]) – parteneriat investițional + redevență conform Codului adm.

8. Notificare FRF/LPF: informare oficială privind reorganizarea fără întreruperea continuității; solicitare confirmare scrisă pentru procedura de licență (Superliga).

T22–T45 | Licență & operațional

9. Dosar licență Superliga: criterii sportive/juridice/financiare/infrastructură/academie; conform RNCL&SF

ediția curentă. (Vezi comunicările oficiale FRF privind termenele recent aplicate în 2025.)

10. Contracte sportivi & staff: novare/adaptare pe [AS/SA], fără discontinuitate.

11. Branding & echipament: conform licenței de marcă; eventuale schimbări de denumire comercială/avize → între sezoane (cutumă 30 iunie).

4) Dosarul de licență – checklist pragmatic

Juridic

- Hotărârea CSA + MApN (reorganizare & mandat)
- Act constitutiv/Statut [AS/SA]
- Act transfer activitate sportivă (succesiune pe CIS)
- Acord licență de marcă (CSA → [AS/SA])
- Acord utilizare stadion (drept de folosință + calendar)
- Confirmare FRF privind continuitatea competițională

Financiar

- Situații financiare auditate, buget sezon, cash-flow
- Datorii la zi (fiscal/salarial), garanții & politici FFP/FSS

Sportiv & infrastructură

- Contracte jucători & staff, medicină sportivă, academia
- Raport infrastructură stadion (criterii minime), plan mentenanță

Organizațional

- Organigramă, politici de guvernanță, cod etic & compliance
- Director sportiv/administrativ atestat FRF (dacă se cere)

5) Modele de clauze (extrase)

5.1. Hotărâre CSA – Reorganizare secție (extra-scurt)

„Se aprobă reorganizarea operării activității de fotbal profesionist în cadrul [AS/SA STEAUA BUCUREȘTI], entitate de drept privat, succesoare în drepturi și obligații sportive, cu păstrarea dreptului sportiv și a participării competiționale pe CIS nr. [____]/2001. Se mandatează conducerea CSA pentru încheierea Actului de transfer de activitate, a Acordului de licență de marcă și a Acordului de utilizare a Stadionului Steaua.”

5.2. Clauză-cheie – Transfer activitate sportivă

„[AS/SA] preia integral activitatea de fotbal profesionist a CSA, incluzând lotul, contractele sportive, drepturile și obligațiile, dreptul sportiv de participare și poziția competițională, fără întrerupere. Părțile confirmă că participarea continuă pe același CIS (2001).”

5.3. Clauză-cheie – Licență de marcă

„CSA acordă [AS/SA] o licență exclusivă pentru denumirea ‘Steaua București’, stemă, culori și elemente de brand, pentru activitatea de fotbal profesionist. Palmaresul istoric rămâne în proprietatea CSA; [AS/SA] are dreptul de a-l afirma ca palmares al clubului-mamă.”

5.4. Clauză-cheie – Utilizare Stadion (parteneriat)

„CSA conferă [AS/SA] dreptul de folosință prioritară a Stadionului Steaua pentru meciuri oficiale/antrenamente, în schimbul unei redevențe stabilite conform Codului administrativ și a unui program minim de investiții în exploatare/mentenanță.”

5.5. Notificare FRF – Confirmare continuitate

„Vă rugăm să confirmați, în temeiul RNCL&SF, că [AS/SA STEAUA BUCUREȘTI], în calitate de succesor juridic al secției de fotbal a CSA, va participa fără întrerupere în competiții pe același CIS (2001) și este eligibilă pentru procedura de licențiere Superliga [sezon]. Anexăm: Hotărâre CSA, Act transfer activitate, Licență marcă, Acord stadion, organigramă, buget, audit.”